

Grundejerforeningen Lærke- Spurve- og Vibevangenget.

Formandsberetning september 2020.

Hej alle sammen.

Vi havde i bestyrelsen håbet på, at vi kunne afholde vores generalforsamling her i september måned, men som Coronaen har sat sit stempel på det hele, ser vi det ikke forsvarligt at afholde det.

Vi har arbejdet en del med at finde en holdbar løsning på, at afhjælpe problemerne med overfladevandet på vores fællesveje. Den helt store løsning vil kræve en ombygning af de 3 stamveje med dræn og nye brønde i begge vejsider. Efter vi har fået et overslag for dette arbejde på kr. 350.000-500.000, har vi valgt at stoppe denne plan og i stedet prøve med en lokal løsning. Vi har tænkt på at lave en faskine de steder hvor vandet udgør de største problemer og det er vores plan at afprøve løsningen det første sted i oktober måned. Når vi kender resultatet af forsøget, vender vi tilbage med mere information.

I bestyrelsen er vi meget tilfredse med det arbejde vores plæneklippermand Flemming udfører. Vi synes han gør et rigtig fint arbejde, så vores stier og mindre fællesarealer altid er pænt slået. De store fællesarealer bliver ikke slået så ofte, her har vi vurderet at det af hensyn til ukrudt er vigtigt at få slået græsset i foråret, for derefter at lade arealerne stå u slåede i længere tid, så der også er plads til dyr at gemme sig i. Når vi i bestyrelsen går rundt i området, kan vi se, at grundejerne er gode til at passe det. Vi synes faktisk vores område ser rigtig flot ud.

Vi vil gerne bede de grundejere der har hegn mm ud mod Klirevangenget om at sørge for at grene, træer mm ikke går ud over grøftekanten. Man er også meget velkommen til at tage grensaksen med på en gåtur, og klippe eventuelle grene mm som generer på vores fællesarealer. Skulle der være grene, buskads eller lignende mellem jeres sommerhuse som generer, håber vi i finder ud af det indbyrdes.

Der vil i løbet af efteråret blive leveret en todelt spand til jeres sommerhuse. I burde alle have fået besked om det på E-boks. I 2022 vil affaldsløsningen måske blive udvidet med en ekstra spand eller en molok løsning, men det vender vi tilbage med, når vi har mere konkret information.

I Bork har der været udfordringer med grøfteoprensninger, og vi er heller ikke gået forbi. Det er sket, at grøfterne er blevet rensent sent på aftenen, hvilket flere af vores grundejere har bemærket og ytret utilfredshed med. Jeg kontakter Kosig Afvandingsslag med problemstillingen. Så har bestyrelsen noteret sig at det opgravede materiale fra grøfteoprensningen bliver lagt i bunker og ikke udjævnet. Oprensningen fremstår ikke særlig pænt bagefter. Problemet har været påpeget en gang overfor Afvandingsslaget. Vi tænker dog at løfte problemstillingen endnu en gang på det kommende fælles formandsmøde.

Der er stadig udfordringer med badevand kvaliteten. Ifølge Ringkøbing Skjern kommune arbejdes der fortsat med det. Da Nr. Nebel renseanlæg er den største synder i den forbindelse, har Ringkøbing Skjern Kommune lagt pres på Varde kommune, for at få problemet løst. Hvornår der sker noget er vi dog ikke vidende om. Ringkøbing Skjern kommune, arbejder samtidig videre med nogle landbrug, som også har problemer med udledninger. På førstkommende fælles formandsmøde vil vi spørge ind til en nærmere afklaring og mulig løsning på problemet.

Nogle grundejere har spurgt om det er muligt at opstille et spejl skilt på Klirevangenget, så de, der kommer fra Vibevangenget, kan se om der kommer trafik fra venstre. Flere gange er trafikanter fra Vibevangenget blevet overrasket af biler med høj fart fra vejkurven mod venstre. Vi undersøger mulighederne.

Det var i store træk, hvad der rører sig i vores område. I er naturligvis altid velkommen til at tage kontakt til os, når der er behov for det.

Jeg håber i alle har det godt i disse Corona tider, og passer godt på jer selv og hinanden.

Jens Medum.