

Generalforsamling lørdag den 11.4.2026

Formandens årsberetning 2025

Velkommen til jer alle, dejligt at se så mange til vores årlige generalforsamling.

Som altid starter vi op med vores veje, som jeg synes har været fine det meste af året, vi har udbedret opkørslerne til Klirevænget på en anden måde, og det ser ud til at fungere fint. Asfaltbelægning har været drøftet og undersøgt, men jeg syntes det var for dyrt.

Vi har fået en ny entreprenør til græsklipningen, og det fungerer rigtig fint, han gør det godt og vi forsætter med ham.

Ang. vores fællesarealer, buske, træer mm har I på bordene et luftfoto over vores område. Det viser tydeligt hvor meget vi har som grundejerforening at vedligeholde. Det er rigtig fint at I som grundejere vedligeholder hække, træer osv., men der er nogle store træer, hegn mm som vi alle er fælles om. Jeg vil gerne opfordre til, at man taler sammen med sine naboer, gerne kontakte mig hvis man er i tvivl om det er okay det man har gang i. Hvorfor jeg lige nævner det her er, at vi har et par steder hvor der er træer mm der er blevet fældet, klippet helt ned - meget vigtig vi får en dialog om det, så der ikke er nogen der bliver sure over det.

I maj måned var jeg til møde i Ringkøbing med kommunen ang. hvor meget afvandingslauget har med af vores fælles område. Vi skal selv vedligeholde og aflede overfladevand på vores område.

Alle vores brønde har jeg fået styr på. De er blevet skyllet igennem sidst i 2025, og der var ingen bemærkninger fra entreprenøren, meget positivt. Jeg har fået kørt kamera igennem systemet for at finde ud af hvor mange stikveje der ikke har rør i jorden, det drejer sig om 4 veje. Disse 4 veje vil efter behov få en sandfangs-brønd gravet ned, så alle med faskine har mulighed for at koble sig på, og få overfladevandet ledet bort.

Grøfterne, samt kanalen har fået den helt store tur i 2025, det var nødvendigt da bevoksningen var meget voldsom på siderne mm. Det ser godt ud, men vi fik at vide fra Niels fra Afvandingslauget, at det ikke vil ske hvert år.

Vi har været gode til at holde siderne mm ud mod Klirevænget, bliv ved med det.

Til fælles formandsmøde i Bork hallen den 21. februar, havde jeg inviterede Karen med, og vi havde et godt møde hvor der også var deltagelse fra kommunen. Der var mange spørgsmål, og en positiv stemning.

Der blev spurgt ind til vores genbrugsplads om den lukkede, det gør den ikke, man vil derimod søge om at få åbent om søndage, i stedet for mandag som det er nu. Vi afventer svar fra kommunen.

Ang. hastighedsbegrænsninger på de offentlige veje omkring Bork, vil der blive udarbejdet en analyse og liste over de problemstillinger man oplever i området. Kommunen orienterede om planlagte ændringer til 2-1 veje, deriblandt Falenvej. Man syntes også at T krydset ved Sønderbyvej/Falenvej burde sikres. Vi afventer en melding fra kommunen.

Jeg forsøgte at få Klirevænget med ind over, men da det ikke er en offentlig vej, er det Falen Grundejerforening og os selv som skal stå for det. Jeg har arbejdet på muligheden for nogle bump på vejen for at sænke farten. Men det skal begge foreninger være enige om.

Broen ved kanalen fungerer fint, og det er aftalt at vi næste år udskifter brædderne på siderne, Glenn som er suppleant i bestyrelsen, har lovet at udføre arbejdet, tak for det.

Det burde være det jeg havde at sige, har nok glemt noget, men så hører i fra mig. Jeg vil gerne have lov til at sige, at jeg synes vi har en rigtig god grundejerforening, smil på læben og alle er i godt humør, det skal i have tak for.

Til sidst en stor tak til bestyrelsen for et godt samarbejde, Karen er jo som i ved ny i bestyrelsen, men hun gør det rigtig godt.

I er meget velkommen til at kontakte mig eller Karen på mail, hvis der skulle være nogle ting i vil vide mere om.

Rigtig god sommer til alle, og pas godt på jer selv og hinanden.

På bestyrelsens vegne.

Jens Medum Jakobsen.